

# BELEDİYELER YASASI

(51/1995,33/2001,2/2003,9/2006,40/2007,14/2008,2/2009,91/2009,3/2013,33/2014 ve 53/2015 Sayılı Yasalar)

## 95'inci ve 133'üncü Maddeler altında Tüzük

Gazimağusa Belediye Meclisi, değiştirilmiş şekliyle Belediyeler Yasası'nın 95'inci ve 133'üncü maddelerinin kendisine verdiği yetkiyi kullanarak, Bakanlık ve Bakanlar Kurulu'nun onayı ile aşağıdaki Tüzüğü yapar:

- Kısa İsim  
12.4.2012  
R.G.71  
EK III  
A.E.239
1. Bu Tüzük 2016 Gazimağusa Belediyesi İçme Suyu (Değişiklik) Tüzüğü olarak isimlendirilir ve aşağıda "Esas Tüzük" olarak anılan "2012 Gazimağusa Belediyesi İçme Suyu Tüzüğü" ile birlikte okunur.
- Esas Tüzüğün  
12'nci  
Maddesinin  
Değiştirilmesi
2. Esas Tüzük, 12'nci maddesi kaldırılmak ve aşağıdaki yeni 12'nci madde konmak suretiyle değiştirilir:
- "Su Tarifeleri ve Ücretleri
12. Bu Tüzükte belirtilen su ücretleri aşağıda tanımlanan "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G", "H" ve "J" tarifelerine göre, Belediye Başkanlığı'nın saptayacağı devreler itibariyle tahakkuk ve tahsil edilir:
- a) TARİFE – "A"
- Konut, İkametgâh, müstakil evler; ayrı sayaçları olan apartman daireleri; büro, yazıhane, banka, bakkal, manav, eğlence yeri, atölye, çamaşırhane ve dükkan ile Tarife "B" ve "C" kapsamına girmeyen benzeri binaların sahipleri, kiracıları ve/veya bu gibi yerleri tasarrufunda bulunduranlar bir aylık devre için ;
- |   |         |
|---|---------|
| 0 – 15 m <sup>3</sup> arası her m <sup>3</sup> için   | 4.50 TL |
| 16 – 30 m <sup>3</sup> arası her m <sup>3</sup> için  | 5.00 TL |
| 30 m <sup>3</sup> den fazlası her m <sup>3</sup> için | 5.50TL  |
- öderler.
- b) TARİFE - "B"
- Devlet daireleri, kamu hastahaneleri, Silahlı Kuvvetlerin Birlik, bina ve kışlaları, okullar, camiler, özel Üniversiteler, Kamu stadyumları ve diğer kamu kuruluşları bir aylık devre için ; Her m<sup>3</sup> için 5.00 TL öderler.

c) TARİFE – “C”  
Fabrika, endüstri binaları, otel, pansiyon, özel hastahaneler, yataklı klinikler, ayrı sayaçları olmayan apartmanlar, blok siteler, imalathaneler gibi üretimde veya ekonomik faaliyetlerinde yoğun olarak su kullanan sanayi tipi işyerleri;  
bir aylık devre için ;  
Her m<sup>3</sup> için 5.00 TL öderler.

d) TARİFE “D” – ÖN ÖDEMELİ (AKILLI) SAYAÇ KULLANIMI  
Tarife A, B ve C kapsamında bulunan tüketiciler, Ön Ödemeli (Akıllı) Sayaç kullanmaları durumunda satın alacakları her metreküp için 5.00 TL ödeyeceklerdir.

Ön ödemeli (akıllı) sayaç kullanan tüketicilerden şebeke bakımı ve sayaç kirası olarak, satın alacakları su bedelinin % 3 `ü tutarında meblağ ayrıca eklenerek tahsil edilir.

Tarife E kapsamında bulunan tüketiciler ise, Ön ödemeli (akıllı) sayaç kullanmaları durumunda satın alacakları;  
Her metreküp için 10.00 TL ödeyeceklerdir.

Halen mekanik sayaç kullanan tüketicilerin Ön Ödemeli (Akıllı) Sayaç kullanmak istemeleri halinde Belediye`ye kurulum masraflarını ödemek zorundadır.

Bir tüketici, ön ödemeli elektronik kartlı sayaçın kilitlemesi halinde Belediye`ye 5.00 TL yatırarak Belediyeden sayacın kilidinin açılmasını talep edebilir.

Ön Ödemeli (Akıllı) Sayaçlarda, çeşitli nedenlerle (teknik ve/veya suyun özelliklerinden) sayaç içerisindeki otomatik vananın kapanmaması durumunda, tüketiciler herhangi bir ücret ödemediği takdirde Belediye suyu kullanmaya devam etmekte ve Ön Ödemeli (Akıllı) Sayaç, Standart Mekanik Sayaca dönüşmekte ve kullanılan su için Fatura oluşmaya başlamaktadır. Bu durumda oluşan fatura ödenmeden tüketiciye kontür yüklenip su sağlanamaz.

- e) TARİFE – “E”  
İnşaat Ruhsatı almış, karkas inşaatı tamamlanmış ve henüz İnşaat tasdiknamesini (onayını) almamış binalara, geçici su akımı verilir ve bu gibi yerleri tasarrufunda bulunduranlar bir aylık devre için ;  
Her m<sup>3</sup> için 5.00 TL öderler.
- f) TARİFE – “F”  
Birleşmiş Milletler Barış Gücü'ne bağlı bina, lojman ve kırlalar bir aylık devre için;  
Her m<sup>3</sup> için 2.00 Euro (Avro) öderler.
- g) TARİFE – “G”  
Dođu Akdeniz Üniversitesi'ne, Gazimağusa Deniz Suyu Arıtma Tesisinden doğrudan sağlanan suyun ücreti Belediye ve DAÜ arasındaki özel protokolle belirlenir.
- h) TARİFE – “H”  
KTBKK'na bağlı kışla ve birliklerin ödeyecekleri ücretler, Askeri makamlar ile Kıbrıs Türk Belediyeler Birliđi veya KKTC Hükümeti'nin yapacağı özel protokollere göre belirlenir.  
Ancak yürürlükte böyle özel bir protokol yoksa Tarife-B ücretleri uygulanır. Ayrıca askeri lojmanlarda Tarife-A ücretleri uygulanır.
- i) Belediye, içme suyu şebekesi olmayan bölgelerdeki konut, işyeri, mandıra vb. tüketicilere olanaklar ölçüsünde tankerle su satışı yapılır. Bu gibi tüketicilerin deposuna verilen her m<sup>3</sup> için 10.00 TL ücret alınır.
- j) TARİFE – “J”  
Belediye binaları, atölyeleri, ofisleri, parklar, rekreasyon alanlarına su sağlanması için su sayacı konur ve ücret talep edilmez.
- k) Yukarıdaki su ücret tarifelerinde her ay için aşağıdaki maktu şebeke bakım ve sayaç kiralari da hesaba ayrıca eklenerek tahsil edilir.

#### ŞEBEKE BAKIMI VE SAYAÇ KİRALARI

½ “ lik – ¾ “ lük su sayacı kirası	2.00 TL
1” lik – 1 ¼ “ lik su sayacı kirası	4.00 TL
1 ½” lik - 2 “ lik su sayacı kirası	8.00 TL
2 ½” lik - 3 “ lik su sayacı kirası	12.00 TL
4” lik ve üzeri su sayacı kirası	15.00 TL”

- Esas Tüzüğün 17'nci Maddesinin Değiştirilmesi 3. Esas Tüzük, 17'nci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 17'nci maddesi konmak suretiyle değiştirilir:
- “Muafiyet 17. Tüketicinin yalnız başına, eşyle ve/veya engelli ve/veya geliri olmayan evlatlarıyla birlikte ikamet ettiğini ve sosyal yardımla ve/veya çalışma dairesinden alınan ücretle ve/veya asgari ücretin üçte ikisinin altında bir gelir ile geçindiğini resmi belge ile kanıtlanması halinde 10 m<sup>3</sup> su tüketimi ile şebeke ve sayaç bakım ücretinden muaf tutulur.”
- Yürürlüğe Giriş 4. Bu Tüzük, Resmi Gazete`de yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer.